

經濟部所屬事業機構 106 年新進職員甄試試題

類別：建築

節次：第三節

科目：1. 營建法規與實務 2. 建築計畫與設計

注意事項

1. 本試題共 3 頁(A3 紙 1 張)。
2. 可使用本甄試簡章規定之電子計算器。
3. 本試題分 4 大題，每題配分於題目後標明，共 100 分。須用藍、黑色鋼筆或原子筆在答案卷指定範圍內作答，不提供額外之答案卷，作答時須詳列解答過程，於本試題或其他紙張作答者不予計分。
4. 本試題採雙面印刷，請注意正、背面試題。
5. 考試結束前離場者，試題須隨答案卷繳回，俟本節考試結束後，始得至原試場或適當處所索取。
6. 考試時間：120 分鐘。

一、請簡要說明下列用語：（20 分，每小題 5 分）

(一)綠建材

(二)緊急進口

(三)權利變換

(四)專業營造業登記之專業工程項目(請列舉 5 項)

二、為因應全球暖化，從「綠建築推動方案」至擴大實施「永續智慧城市」，請依建築技術規則第十七章綠建築基準規定，簡要說明下列問題：（15 分）

(一)綠建築基準應檢討之項目為何？（10 分）

(二)哪些建築物適用於節約能源的規定範圍？（5 分）

三、都市計畫地區範圍內，依人口、土地使用、交通等現狀及未來發展趨勢，確保良好之都市生活環境，所劃設之公共設施用地，請說明其種類（10 分）及用地取得方式（5 分）。

四、某公司於台灣中部擁有一筆土地，擬興建一複合型建築物，提供員工上班、員工眷屬住宿及休閒使用，其相關說明如下：（50 分）

(一)空間需求

(1)辦公室：供 150 名員工使用，每人 10 m²。

(2)住宿空間：共 6 戶，為 2 房 2 廳。

(3)多用途空間：可提供 100 人活動或 2 場羽球賽同時進行之空間。

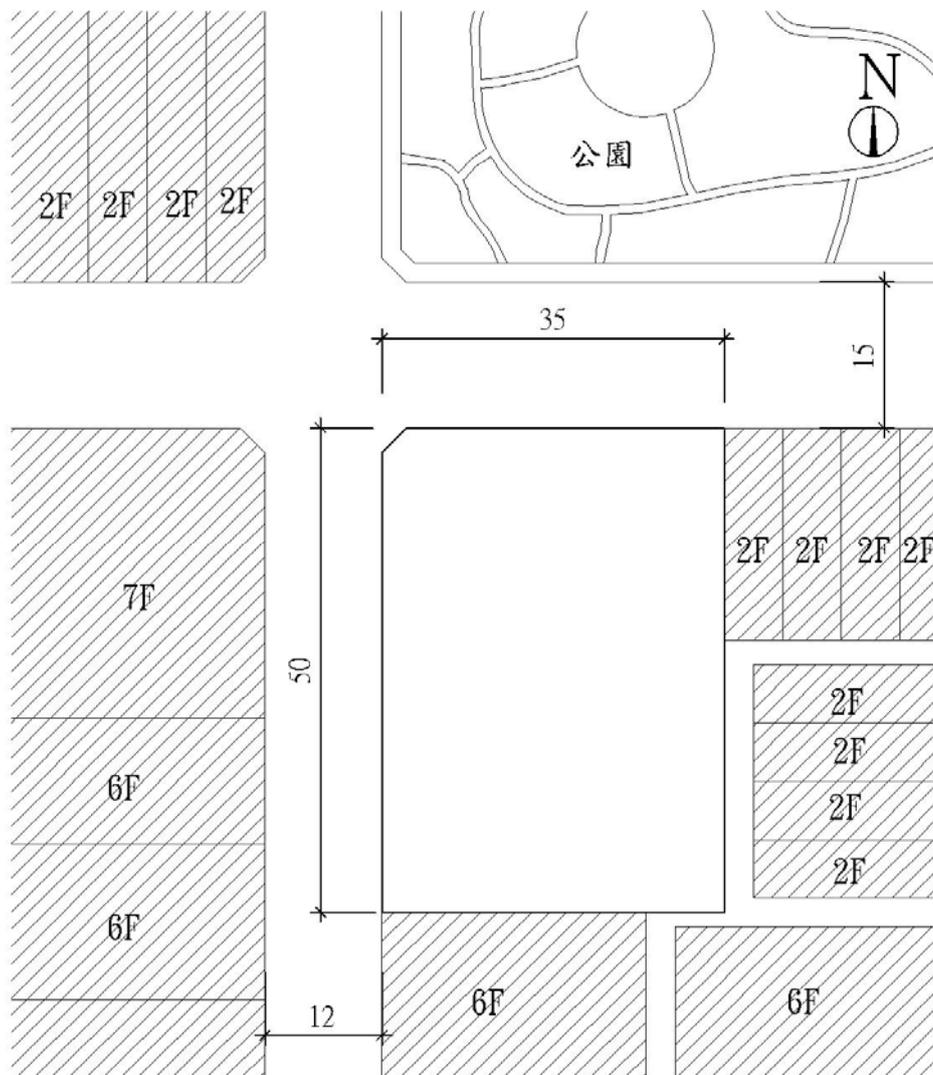
(二)基地說明

(1)位於都市計畫區內，其建蔽率為 50%，容積率為 200%。

(2)基地尺寸為 35 m×50 m，北鄰 15 m 道路，西鄰 12 m 道路，如【附圖】所示。

(三)就以上之條件回答下列問題，其中須以繪製圖說回答部分，請自行選擇適當之比例，以清楚表達為原則。

- (1)空間需求量化分析 (10分)
- (2)法規檢討(含建蔽率、容積率及停車位檢討) (10分)
- (3)繪製一樓平面配置圖(含人車出入口、服務核位置) (10分)
- (4)繪製總剖面圖一處(標示各樓層主要機能) (5分)
- (5)繪製住宿層平面圖(繪出分戶牆，不需繪分間牆)及一戶單元平面(繪出分間牆，不需配置傢俱) (10分)
- (6)繪製屋頂之結構形式(可以平面圖、立面圖或透視圖表達) (5分)



【附圖】

參考資料

(1)停車空間依建築技術規則如下：

類別	建築物用途	都市計畫內區域	
		樓地板面積	設置標準
第一類	戲院、電影院、歌廳、國際觀光旅館、演藝場類、集會堂、舞廳、夜總會、視聽伴唱遊藝場、遊藝場、酒家、展覽場、辦公室、金融業、市場、商場、餐廳、飲食店、店鋪、俱樂部、撞球場、理容業、公共浴室、旅遊及運輸業、攝影棚等類似用途建築物。	三百平方公尺以下部分	免設
		超過三百平方公尺部分	每一百五十平方公尺設置一輛
第二類	住宅、集合住宅等居住用途建築物。	五百平方公尺以下部分	免設
		超過五百平方公尺部分	每一百五十平方公尺設置一輛
第三類	旅館、招待所、博物館、科學館、歷史文物館類、資料館、美術館、圖書館、陳列館、水族館、音樂廳、文康活動中心、醫院、殯儀館、體育設施、宗教設施、福利設施等類似用途建築。	五百平方公尺以下部分	免設
		超過五百平方公尺部分	每二百平方公尺設置一輛

(2)羽毛球場場地尺寸如下：

單元面積 13.4 m×6.1 m

高度 9 m

底線到牆距離 5 m

邊線到牆距離 5 m

相鄰球場距離 2 m