

台灣電力股份有限公司

資產變賣明細表

中華民國105年度

單位:新臺幣元

| 科 目       |        | 決 算 數       |           |            |            |             |         |             |            | 變賣盈虧預算數     | 比 較 增 減     |        |
|-----------|--------|-------------|-----------|------------|------------|-------------|---------|-------------|------------|-------------|-------------|--------|
| 名 稱       | 編號     | 帳 面 價 值     |           |            |            | 變 賣 收 入     |         |             | 變賣盈虧(－)    |             | 金 額         | %      |
|           |        | 成本或重估價值     | 已提折舊額     | 減損調整數      | 淨 額        | 總收入         | 處理費用    | 淨收入         |            |             |             |        |
| 不動產、廠房及設備 |        | 38,923,673  | 5,325,001 |            | 33,598,672 | 43,149,978  | 60,000  | 43,089,978  | 9,491,306  | 4,088,000   | 5,403,306   | 132.17 |
| 土 地       | 944010 | 33,504,961  |           |            | 33,504,961 | 42,840,370  | 60,000  | 42,780,370  | 9,275,409  | 4,088,000   | 5,187,409   | 126.89 |
| 土地改良物     | 944015 | 5,418,712   | 5,325,001 |            | 93,711     | 309,608     |         | 309,608     | 215,897    |             | 215,897     |        |
| 房屋及建築     | 944020 |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 宿 舍       |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 一般房屋      |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 其他建築物     |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 機械及設備     | 944030 |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 發電設備      |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 輸電設備      |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 配電設備      |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 其他機械設備    |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 交通及運輸設備   | 944040 |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 運輸設備      |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 通訊設備      |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 什項設備      | 944050 |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 辦公用具及設備   |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 其他什項設備    |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 投資性不動產    | 944110 | 81,312,693  |           | 32,335,569 | 48,977,124 | 90,706,421  | 515,287 | 90,191,134  | 41,214,010 | 96,520,000  | -55,305,990 | 57.30  |
| 土地        |        | 81,312,693  |           | 32,335,569 | 48,977,124 | 90,706,421  | 515,287 | 90,191,134  | 41,214,010 | 96,520,000  | -55,305,990 | 57.30  |
| 房屋及建築     |        |             |           |            |            |             |         |             |            |             |             |        |
| 總 計       |        | 120,236,366 | 5,325,001 | 32,335,569 | 82,575,796 | 133,856,399 | 575,287 | 133,281,112 | 50,705,316 | 100,608,000 | -49,902,684 | 49.60  |

註：

一、變賣盈虧總計數 50, 705, 316元內含：

- 1. 出售土地盈餘 11, 592, 456元。
- 2. 出售土地虧損 2, 317, 047元。
- 3. 出售土地改良物盈餘 215, 897元。
- 4. 出售投資性不動產-土地盈餘 45, 850, 293元。
- 5. 出售投資性不動產-土地虧損 4, 636, 283元。

二、本年度「資產變賣盈虧(一)」決算數中，包含執行以前年度預算保留數(奉經計字第10503926070字號函核准)所產生之變賣盈虧實績數 1, 751, 660元。

三、本年度資產變賣包含資產交換 2 筆：

- (一)苗栗縣通霄鎮輸電鐵塔因架設工程需移位施設，與鄰地地主協商交換土地；換出「不動產、廠房及設備-土地」變賣盈餘 0元(帳面淨值 2, 414, 432元，淨收入 2, 414, 432元)。
- (二)苗栗縣通霄鎮輸電鐵塔因架設工程需移位施設，與鄰地地主協商交換土地；換出「不動產、廠房及設備-土地」變賣盈餘 0元(帳面淨值 1, 821, 856元，淨收入 1, 821, 856元)。

四、本表不含非固定資產變賣盈餘 674, 467, 138元(帳面淨值 189, 309, 762元，淨收入 863, 776, 900元)。